

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОГАШЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**СОВЕТ БОГАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

 с. Богашево

 24.10.2013 № 47

 22-ое собрание 3-го созыва

Об отклонении проекта Генерального плана территории

муниципального образования «Богашевское сельское поселение»

 На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 г. № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», учитывая заключения о результатах публичных слушаний, проведя процедуру открытого голосования,

 **СОВЕТ БОГАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1. Отклонить предложенный Администрацией Богашевского сельского поселения и разработчиком ОАО «РосНИПИУрбанистики» проект Генерального плана территории муниципального образования «Богашевское сельское поселение».
2. Направить проект Генерального плана территории муниципального образования «Богашевское сельское поселение» Главе Богашевского сельского поселения (А.В. Мазуренко) на доработку в соответствии с замечаниями, указанными в приложении к настоящему решению.
3. Главе Богашевского сельского поселения (А.В. Мазуренко) направить проект Генерального плана заказчику – Администрации Богашевского сельского поселения на доработку с внесением исправления в схемы и материалы текстовой части проекта Генерального плана территории муниципального образования «Богашевское сельское поселение».
4. Направить настоящее решение Главе Богашевского сельского поселения для подписания и опубликования в печатном средстве массовой информации официального издания «Информационный бюллетень Богашевского сельского поселения» и обнародовать на официальном информационном сайте Богашевского сельского поселения в сети «Интернет» (адрес сайта <http://www.bogashevo.tomsk.ru>).
5. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания и опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Совета Богашевского сельского поселения Т.В. Ермакову.

Председатель Совета

Богашевского сельского поселения В.И. Гауэр

Глава Богашевского сельского поселения А.В. Мазуренко

Татьяна Викторовна Ермакова, 931-193

В дело № 01-02

Приложение

к решению Совета Богашевского сельского поселения

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2013 № \_\_\_\_

**Замечания к проекту Генерального плана**

**территории муниципального образования «Богашевское сельское поселение»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование****населенного пункта** | **Предложения и замечания** |
| 1. | ***д. Писарево*** | 1. Отобразить фактически существующее кладбище населенного пункта
 |
| 2. | ***д. Аксеново*** | 1. Изменить расположение кладбища населенного пункта
2. Учесть планируемое строительство водозаборного сооружения, в том числе - водонапорной башни
 |
| 3. | ***д. Овражное*** | 1. Включить в границы населенного пункта часть существующей жилой застройки
2. Изменить расположение существующей скважины и водонапорной башни
 |
| 4. | ***с. Петухово*** | 1. Изменить расположение существующей трансформаторной подстанции по ул. Рабочей данного населенного пункта;
2. Изменить расположение котельной населенного пункта;
3. Старое здание котельной, отображенное в Генплане, переоборудовано под размещение Пожарного поста населенного пункта.
 |
| 5. | ***д. Некрасово*** | 1. Необходимо учесть и внести в Генплан поселения скважину и водонапорную башню, строительство которых планируется осуществить в связи с активным строительством ИЖС;
2. Включить в черту населенного пункта терриорию участка под огородничество, расположенные в западной части населенного пункта;
3. Предусмотреть в Генплане развитие населенного пункта до проектируемой дороги Томск-Тайга
 |
| 6. | ***п. Ключи*** | 1. Предусмотреть в Генплане возможность строительства двух скважин и двух водонапорных башен для обеспечения водой населения поселка;
2. Необходимо уменьшить зону жилой застройки в северной части населенного пункта
 |
| 7. | ***с. Лучаново*** | 1. Включить в жилую зону населенного пункта улицу Совхозную, существующую на сегодняшний день;
2. Уменьшить рекреационную зону, расположенную вдоль озера с. Лучаново.
3. Уточнить расположение жилого микрорайона на въезде в населенный пункт у озера;
4. Внести в Генплан жилой дом под номером 11 (одиннадцать) и под номером 8 (восемь) по ул. Кошевого;
5. Изменить место расположения существующей АТС;
6. Обеспечить правильное обозначение переулка Строительный;
7. Обеспечить правильность оформления проселочной дороги, ведущей к карьеру с. Лучаново, которая заканчивается тупиком. Проезд в д. Лоскутово по указанной дороге невозможен;
8. Обозначить территорию складирования и сортировки ТБО.
 |
|  | ***с. Богашево*** | 1. Осуществить обозначение соответствующим цветом территорию санатория ДООЦ «Космонавт»;
2. Обозначить в Генплане место расположение скважины и водонапорной башни;
3. Изменить место расположения станции водоочистки населенного пункта;
4. Изменить место расположения газорегуляторного пункта (ГРПШ) по ул. Народной;
5. Обеспечить добавление названия пер. Кедровый;
6. Обозначить существующую скважину и водонапорную башню, предполагаемые к использованию после ремонта в районе улиц: Чкалова, Новая, 40 лет Октября;
7. Предусмотреть железнодорожный переезд в залинейную часть населенного пункта на ранее существовавшем месте;
8. Обозначить зоны водозабора;
9. Предусмотреть на Генплане строительство спорткомплекса в районе пер. Школьный населенного пункта;
10. Обозначить дорогу до жилого микрорайона залинейной части (Мехколонна) населенного пункта
 |

Глава Богашевского сельского поселения А.В. Мазуренко

СОГЛАСОВАНО

Специалист 1 категории

по архитектуре и строительству

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Н. Саидахмедова

Специалист 1 категории

по землеустройству и муниципальному имуществу

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Литвинова